

**Уведомление**  
**о подготовке проекта муниципального акта**

**Вид проекта:** проект решения сессии Совета депутатов Убинского района Новосибирской области.

**Наименование проекта:** Об утверждении Порядка предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Убинского района Новосибирской области» (далее – проект).

**Планируемый срок вступления в силу акта:** 3 квартал 2023 года (со дня официального опубликования).

**Разработчик акта:** Управление экономики и планирования, имущества и земельных отношений администрации Убинского района Новосибирской области.

**Описание проблемы, на решение которой направлено предполагаемое регулирование и обоснование необходимости подготовки акта:** Проект разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», иными нормативными правовыми актами. Проект определяет процедуру предоставления в аренду и субаренду имущества, находящегося в собственности Убинского района Новосибирской области (далее – муниципальное имущество/имущество), за исключением объектов, распоряжение которыми осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, объектов жилищного фонда, имущества включенного в перечень муниципального имущества Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным правовым актом администрации Убинского района Новосибирской области.

**Круг лиц, на которых будет распространено регулирование:** физические лица, юридические лица.

**Переходный период:** не предусмотрено.

**Краткое изложение цели регулирования:** муниципальный нормативный правовой акт разработан в целях определения процедуры предоставления в аренду и субаренду муниципального имущества, за исключением объектов, распоряжение которыми осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных



соглашениях, объектов жилищного фонда, имущества включенного в перечень муниципального имущества Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным правовым актом администрации Убинского района Новосибирской области.

**Общая характеристика соответствующих общественных отношений:** общественные отношения, возникающие при определении процедуры предоставления в аренду и субаренду муниципального имущества, за исключением объектов, распоряжение которыми осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о недрах, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, объектов жилищного фонда, имущества включенного в перечень муниципального имущества Убинского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденным правовым актом администрации Убинского района Новосибирской области.

**Срок, в течение которого принимаются предложения:** 22.08.2023 -04.09.2023

**Способы представления предложений:** отзывы и предложения представляются в письменном виде в адрес администрации Убинского района Новосибирской области:

632520, Новосибирская обл., с.Убинское, ул. Ленина,23, каб.30;

или на адрес электронной почты ответственного лица:

irinachumak@ngs.ru (в виде прикрепленного документа)

контактный телефон:

8 (383)66-21957– Чумак Ирина Владимировна, ведущий специалист управления экономики и планирования, имущества и земельных отношений

Участники публичных консультаций могут направлять свои отзывы и предложения посредством размещения комментариев на официальном портале <http://dem.nso.ru/>

Начальник управления экономики и планирования, имущества и земельных отношений администрации Убинского района Новосибирской области



Е.С.Нарога