

## **Заключение**

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Ларионовой О.С.(далее проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Убинского района Новосибирской области по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления Главы Убинского района Новосибирской области от 21.09.2021 № 49 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены публичные слушания по предоставлению разрешения Ларионовой Олесе Сергеевне на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:42, площадью 793 кв. метров, местоположением: Новосибирская область, Убинский район, село Убинское, улица Пролетарская, дом 54 (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 до 0,5 метров со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:29 и с 3 до 0,5 метров со стороны земельного участка 54:25:010111:4.

**01.10.2021**

Публичные слушания, назначенные Постановлением Главы Убинского района Новосибирской области от 21.09.2021 № 49 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

### **Внесенные предложения и замечания участников общественных слушаний**

Архипов Владимир Алексеевич собственник смежного участка с кадастровым номером 54:25:010111:29 высказался против выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства со стороны своего земельного участка с 3 до 0,5 метров.

### **Принято решение:**

1. Считать публичные слушания по проекту состоявшимися.
2. Процедура общественных слушаний по проекту осуществлена в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Убинского района Новосибирской области от 05.06.2017 № 112 «О правилах землепользования и застройки», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение Совета депутатов Убинского района Новосибирской области от 11.10.2018 № 171 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в Убинском районе Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»
3. Отказать Ларионовой Олесе Сергеевне на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:42, площадью 793 кв. метров,

местоположением: Новосибирская область, Убинский район, село Убинское, улица Пролетарская, дом 54 (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 до 0,5 метров со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:29, за исключением уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 до 0,5 метров со стороны земельного участка 54:25:010111:4.

4. Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте администрации Убинского района Новосибирской области <http://ubinadm.nso.ru/>.

Председатель



Ю.А. Дементьев

Секретарь



Н.Е. Юренкова