

## Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Сальниковой Антонине Анатольевне, Сальникову Андрею Николаевичу, Сальникову Евгению Николаевичу (далее проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Убинского района Новосибирской области по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Убинского района Новосибирской области от 05.06.2017 № 112 «О правилах землепользования и застройки», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решение Совета депутатов Убинского района Новосибирской области от 11.10.2018 № 171 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в Убинском районе Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности» проведены публичные слушания по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Сальниковой Антонине Анатольевне, Сальникову Андрею Николаевичу, Сальникову Евгению Николаевичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:25:010183:105, площадью 600 кв. метров, местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира : Новосибирская область, Убинский район, село Убинское, улица Калинина, дом 25 (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 до 2 метров, со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:25:010183:9.

**31.08.2021**

Публичные слушания, назначенные Постановлением Главы Убинского района Новосибирской области от 23.08.2021 № 45 «О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

**Внесенные предложения и замечания участников общественных слушаний** (содержание предложений и замечаний приведено в редакции участников общественных слушаний):

**1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных слушаний постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные слушания** (участниками общественных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов

капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект) – не поступало.

**2. Предложения и замечания иных участников общественных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности – не поступали.**

**Принято решение:**

1. Считать публичные слушания по проекту состоявшимися.
2. Процедура общественных слушаний по проекту осуществлена в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Убинского района Новосибирской области от 05.06.2017 № 112 «О правилах землепользования и застройки», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, решение Совета депутатов Убинского района Новосибирской области от 11.10.2018 № 171 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний в Убинском районе Новосибирской области в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»
3. Предоставить Сальниковой Антонине Анатольевне, Сальникову Андрею Николаевичу, Сальникову Евгению Николаевичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:25:010183:105, площадью 600 кв. метров, местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира : Новосибирская область, Убинский район, село Убинское, улица Калинина, дом 25 (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 до 2 метров, со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:25:010183:9.
4. Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте администрации Убинского района Новосибирской области <http://ubinadm.nso.ru/>.

Председатель

Секретарь



Ю.А. Дементьев



Н.Е. Юренкова