

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления протокола: 29 февраля 2020 г.

Место проведения публичных слушаний: Новосибирская область, Убинский район, с. Убинское, ул. Майская, 5.

Дата и время проведения публичных слушаний: 29 сентября 2020 г. в 11-00 часов.

Основание проведения публичных слушаний: Постановление администрации Убинского района Новосибирской области № 366-па от 14.09.2020 « О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Председатель: Дементьев Юрий Александрович - заместитель главы - начальник управления строительства, архитектуры, жилищно- коммунального и дорожного хозяйства администрации Убинского района Новосибирской области;

Секретарь: Юренкова Надежда Еоганесовна – главный специалист управления строительства, архитектуры, жилищно- коммунального и дорожного хозяйства администрации Убинского района Новосибирской области;

Участники публичных слушаний: Жители Убинского сельсовета– зарегистрировано- 11 человек.

Повестка собрания: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Ларионовой Олеся Сергеевне (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:42, площадью 793 кв.м, с местоположением: Новосибирская область, Убинский район, с. Убинское, ул. Пролетарская, дом 54 (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:4.

2. Гайдукову Александру Викторовичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:25:010133:347, площадью 500 кв.м, с местоположением: Новосибирская область, Убинский район, с. Убинское, ул. Трудовая (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны улицы Трудовая.

3. Полетаевой Елене Александровне на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:25:010128:159, площадью 1500 кв.м, с местоположением: Новосибирская область, Убинский район, Убинский сельсовет, с. Убинское, ул. Луговая, участок 13 (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны фасадной части.

Слушали: Дементьева Юрия Александровича - заместителя главы - начальника управления строительства, архитектуры, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации Убинского района Новосибирской области.

Дементьев Ю.А. – озвучил проект итогового документа по первому вопросу. Уточнил, есть ли какие-либо предложения, которые не вошли в итоговый документ.

Выступил: Архипов Владимир Алексеевич по вопросу отводу поверхностных вод от своего земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:29, которая будет скапливаться при строительстве и эксплуатации магазина смешанных товаров. И исключению повреждения существующего ограждения земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:29.

Участники публичных слушаний решили: Ларионовой О.С. обеспечить отвод поверхностных вод со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:25:010111:29. Обеспечить сохранность существующего ограждения.

Дементьев Ю.А. Предложил проголосовать по проекту итогового документа.

Голосовали: «за» - 11, «против» - 0 , «воздержались» - 0.

Дементьев Ю.А. – озвучил проект итогового документа по второму вопросу. Уточнил, есть ли какие-либо предложения, которые не вошли в итоговый документ. Вопросы и предложения не поступили. Дементьев Ю.А. Предложил проголосовать по проекту итогового документа.

Голосовали: «за» - 11, «против» - 0 , «воздержались» - 0.

Дементьев Ю.А. – озвучил проект итогового документа по третьему вопросу. Уточнил, есть ли какие-либо предложения, которые не вошли в итоговый документ. Вопросы и предложения не поступили. Дементьев Ю.А. Предложил проголосовать по проекту итогового документа.

Голосовали: «за» - 11, «против» - 0 , «воздержались» - 0.

Решили: Считать публичные слушания состоявшимися.

**Председатель
публичных слушаний**

**Секретарь
публичных слушаний**

Ю.А. Дементьев

Н.Е. Юренкова